

**ДОГОВОР № РАД-304704
КУПЛИ-ПРОДАЖИ**

г. Сургут

«11» октября 2022 года

Общество с ограниченной ответственностью «Капитал инвест» (ОГРН 1138602009996, ИНН 8602204800, дата регистрации: 17.06.2013, место нахождения: 628414, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, ул. Крылова, д. 23/1) в лице конкурсного управляющего Михалпа Сергея Анатольевича, действующего на основании Решения Арбитражного суда Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 19.02.2021 по делу А75-11548/2018, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью "ТЕХНО ИНТЕЛЛЕКТ" в лице Генерального директора Игошева Антона Игоревича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с Протоколом № РАД-304704 о результатах торгов посредством публичного предложения в электронной форме по продаже имущества должника по Лоту № 1 от 08.10.2022 года и условиями настоящего договора Продавец продает, а Покупатель принимает и оплачивает в соответствии с условиями настоящего Договора недвижимое имущество:

- Вид объекта недвижимости: Земельный участок
Кадастровый номер: 86:10:0101229:7
Назначение объекта недвижимости: данные отсутствуют
Виды разрешенного использования объекта недвижимости: под гостиничный комплекс "Медвежий угол"
Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, мкр. ПИКС, ул. Крылова, 23/1.
Площадь: 2090 +/- 16
Вид права: Собственность, дата государственной регистрации: 20.06.2013
Номер государственной регистрации: 86-86-03/069/2013-606
Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи имущества, №1, выдан 18.06.2013г.
- Вид объекта недвижимости: Здание
Кадастровый номер: 86:10:0101228:403
Назначение объекта недвижимости: Нежилое
Виды разрешенного использования объекта недвижимости: данные отсутствуют
Местоположение: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, ул Крылова, д. 23/1
Площадь: 3525.7
Вид права: Собственность, дата государственной регистрации: 20.06.2013
Номер государственной регистрации: 86-86-03/069/2013-602
Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи имущества, № 1, выдан 18.06.2013
- Вид объекта недвижимости: Здание
Кадастровый номер: 86:10:0101228:427
Назначение объекта недвижимости: Нежилое
Виды разрешенного использования объекта недвижимости: данные отсутствуют
Местоположение: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, ул Крылова, д. 23/1
Площадь: 472.9
Вид права: Собственность, дата государственной регистрации: 20.06.2013

Номер государственной регистрации: 86-86-03/069/2013-604

Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи имущества, № 1, выдан 18.06.2013

1.2. В соответствии с Протоколом № РАД-304704 о результатах торгов посредством публичного предложения в электронной форме по продаже имущества должника по Лоту № 1 от 08.10.2022 года и условиями настоящего договора Продавец продает, а Покупатель принимает и оплачивает в соответствии с условиями настоящего Договора движимое имущество указанное в Приложении № 1, являющееся неотъемлемой частью настоящего Договора (далее по тексту «Имущество»).

1.3. На момент заключения настоящего договора, передаваемое по настоящему договору Имущество обременено правами аренды недвижимого имущества с ООО «Клюква» от 03.06.2020 № 01 дата регистрации: 30.06.2020. номер регистрации: 86:10:0101228:403- 86/056/2020-4.

1.4. Имущество продается на основании Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ.

2. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1 Стоимость продаваемого имущества, в соответствии с Протоколом № РАД-304704 о результатах торгов посредством публичного предложения в электронной форме по продаже имущества должника по лоту № 1 от 08.10.2022 года составляет 136 651 668 (Сто тридцать шесть миллионов шестьсот пятьдесят одна тысяча шестьсот шестьдесят восемь) рублей 00 копеек. Указанная цена, установлена в соответствии с положением о порядке, сроках и условиях реализации имущества Общества с ограниченной ответственностью «Капитал Инвест», является окончательной и изменению не подлежит.

2.2. На момент подписания настоящего договора Покупатель внес задаток в размере 13 615 166 (Тринадцать миллионов шестьсот пятнадцать тысяч сто шестьдесят шесть) рублей 50 копеек. Задаток принят Продавцом в счет оплаты приобретаемого Покупателем Имущества.

2.3. Оставшуюся сумму в размере 123 036 501 (Сто двадцать три миллиона тридцать шесть тысяч пятьсот один) рубль 50 копеек Покупатель обязуется оплатить в течение 30 (тридцати) дней с даты подписания настоящего договора.

3. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА

3.1. Продавец обязан в десятидневный срок с даты поступления от покупателя денежных средств в соответствии с п. 2.3. настоящего договора передать Покупателю имущество, а так же все имеющиеся у него документы и принадлежности, по акту приема-передачи, подписанному уполномоченными представителями сторон и заверенному печатями.

3.2. Продавец гарантирует, что отчуждаемое имущество на момент заключения настоящего договора никому не продано, не заложено, в споре и под арестом не состоит, не обременено долгами, задолженностью по коммунальным платежам и налогам.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. **Продавец обязан:**

4.1.1. Передать приобретенное Покупателем имущество в порядке предусмотренным настоящим договором;

4.1.2. Расторгнуть все договора обременения указанные в п.1.3 настоящего договора, до момента

фактического передачи имущества Покупателю .

4.1.3. Предоставить Покупателю все имеющиеся у Продавца, относящиеся к реализуемому в соответствии с настоящим договором имуществу документы и принадлежности.

4.2. Покупатель обязан:

4.2.1. Принять имущество на условиях, предусмотренных настоящим договором.

4.2.2. Произвести оплату за имущество продаваемое по настоящему договору с учетом внесенного задатка в размере 136 651 668 (Сто тридцать шесть миллионов шестьсот пятьдесят одна тысяча шестьсот шестьдесят восемь) рублей 00 копеек в течении 30 (тридцати) дней с даты подписания настоящего договора.

5. ВОЗНИКНОВЕНИЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

5.1. Право собственности на объекты недвижимости и земельный участок у Покупателя возникает с момента внесения записи в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Ответственность за риск случайного повреждения, гибели, расходы по содержанию и эксплуатации на период государственной регистрации настоящего договора несет Покупатель.

5.2. Имущество считается переданным от Продавца к Покупателю со момента подписания акта приема - передачи обеими сторонами.

6. СРОКИ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

6.1 Настоящий договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1 За неисполнение либо ненадлежащее исполнение условий настоящего договора стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством РФ.

7.2. Споры Сторон, возникающие при исполнении настоящего договора, разрешаются по соглашению между Покупателем и Продавцом. При невозможности достижения соглашения между Сторонами, возникшие споры разрешаются в Арбитражном суде ХМАО-Югры.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Настоящий договор содержит весь объем соглашений между сторонами в отношении предмета настоящего договора, отменяет и делает недействительными все другие обязательства или представления, которые могли быть приняты или сделаны сторонами, будь то в устной или письменной форме, до заключения настоящего договора. Настоящий договор имеет для каждой из сторон одинаковую юридическую силу.

8.2. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, один из которых предоставляется в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу, по экземпляру остается у сторон. Настоящий договор подлежит регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу.

8.3. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами договора и действует до полного исполнения ими своих обязательств.

8.4. Расходы по регистрации настоящего договора несет «Покупатель».

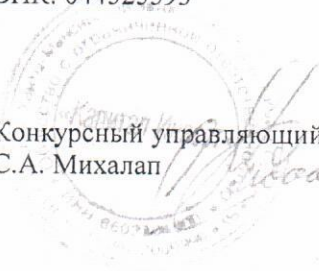
8.5. Вопросы, не урегулированные в настоящем договоре, регулируются действующим гражданским законодательством России.

9. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ПРОДАВЕЦ:

Общество с ограниченной ответственностью
"КАПИТАЛ ИНВЕСТ"
Номер счёта: 40702810501300025674,
ИНН: 8602204800, КПП: 860201001,
Банк: АО «АЛЬФА-БАНК»,
Кор/с: 30101810200000000593,
БИК: 044525593

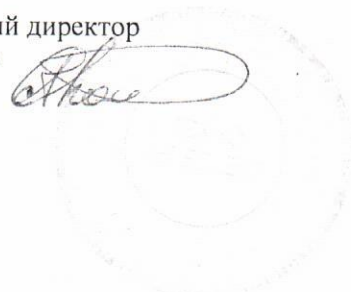
Конкурсный управляющий
С.А. Михалап



ПОКУПАТЕЛЬ:

Общество с ограниченной ответственностью
"ТЕХНО ИНТЕЛЛЕКТ"
Номер счёта: 40702810603200010771
ИНН 8602278061, КПП 860201001
Банк: Филиал ЗАПАДНО-СИБИРСКИЙ
ПАО БАНКА "ФК ОТКРЫТИЕ"
Кор/с: 30101810465777100812,
БИК: 047162812

Генеральный директор
А.И. Игошев



Филиал № 1 Микрофункциональный центр «Росреестр» в городе Сыктывкар
657003, ХМАО-Югра, г. Сыктывкар, ул. 30 лет Победы, д. 32А

Создан электронный образ документа

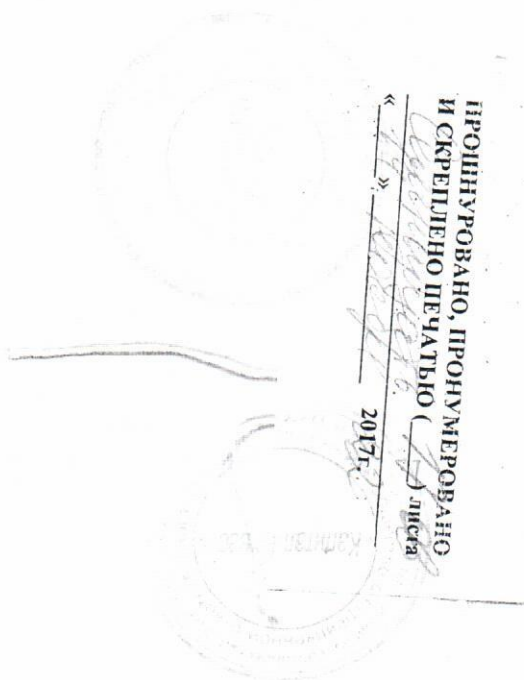
Ф.И.О. Кордеев В.В.

Подпись



Дата 17.11.2017

ПРОШНУРОВАНО, ПРОНУМЕРОВАНО
И СКРЕПЛЕНО ПЕЧАТЬЮ (17) листа
« 17 » ноября 2017г.



Перечень имущества гостиничного комплекса «Медвежий угол», расположенного по адресу:
628418, Ханты-Мансийский Автономный Округ-ЮГРА, г. Сургут, ул. Крылова, 23/1
принадлежащего на праве собственности ООО «Капитал Инвест»

г. Екатеринбург
«11» октября 2022

№ п/п	Наименование	Инвентарный номер/кадастровый номер
Недвижимое имущество, расположенное по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г Сургут, ул Крылова, д 23/1		
1	нежилое здание, пл. 3 525,7 кв.м., кадастровый (здание гостиничного комплекса)	86:10:0101228:403
2	нежилое здание, пл. 472,9 кв.м., кадастровый (пристрой к зданию гостиничного комплекса)	86:10:0101228:427
3	земельный участок, пл. 2090,0 кв.м., кадастровый, с разрешенным использованием под гостиничный комплекс «Медвежий угол»	86:10:0101229:7
4	Бассейн	№0000000096
5	Лифт оборуд.468 R301112 (2 пас.и 1 грузов.)	0018
Движимое имущество, расположенное по адресу Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г Сургут, ул Крылова, д 23/1		
1	AlinHeath iDR-32 Цифровой микшерный модуль	0087
2	AlinHeath iLIVE-T80 Контрольная консоль 8 лин. входов,8 лин.вых.	0088
3	AlinHeath XDR-16 Модуль дополнительных входов,выходов	0089
4	EIDOS 118 S Секция низких частот	0090
5	EIDOS 118 S Секция низких частот	0170
6	YMAHA RIO3224-D цифровое устройство input/output	0093
7	YMAHA CL3 цифровой микшерный пункт	0091
8	YMAHA MBCL индикатор уровня для цифровых пультов	0092
9	Активный монитор сцены iSM 112	0168
10	Активный монитор сцены iSM 112	0169

11	Активный монитор сцены iSM 115	0095
12	Активный монитор сцены iSM 115	0166
13	Балдахин	0207
14	Барная стойка с барным потолком арт. 04	0031
15	Буфет(комод) деревянный с 25 выдвижными ящиками 202*55*95	0174
16	Видеопульт SDI/HDMI проф.вещательный свитчер,8 видеовходов,8 выходов	0175
17	Генератор тумана Tour-Hazer II-S	0085
18	Грузовой подъемник ПГ-М/В(У)-1000- 14,85 с сетчатым ограждением	0203
19	Двухполосная акустическая система MIRRA II	0176
20	Двухполосная акустическая система MIRRA II	0177
21	Двухполосная акустическая система MIRRA II	0178
22	Двухполосная акустическая система MIRRA II	0179
23	Двухполосная акустическая система DVS 8	0163
24	Двухполосная акустическая система DVS 8	0164
25	Двухполосная акустическая система DVS 8	0165
26	Диван Ella. арт:10190/11336	0171
27	Диван Palermo. арт: 9603/10587	0172
28	Диван Palermo. арт: 9603/10587	0173
29	Диван Денмарк 160*75*75 FC4315-OAK	0180
30	Диван Денмарк 160*75*75 FC4315-OAK	0181
31	Диван Денмарк 160*75*75 FC4315-OAK	0182
32	Диван Денмарк 160*75*75 FC4315-OAK	0183
33	Диван Денмарк 160*75*75 FC4315-OAK	0184
34	Диван Денмарк 160*75*75 FC4315-OAK	0185
35	Диван Денмарк 160*93*60/S48 Denmark 160Диван Денмарк	0209
36	Диван Денмарк 160*93*60/S48 Denmark 160	0210
37	Диван Денмарк 160*93*60S48 Denmark 160	0186
38	Диван Денмарк 160*93*60S48 Denmark 160	0187
39	Диван мягкий не раскладной арт. 6656.02	0038
40	Диван мягкий не раскладной угловой арт. 6656.04	0039
41	Диван мягкий не раскладной арт. 6656.01	0037
42	Жарочная поверхность MG7EFTA77LR	0027
43	Жарочная поверхность MG7EFTA77LR	0028

44	Камера холодильная 1960*2860*2200 КХ 9,91	0060
45	Камера холодильная 1960*2860*2200 КХ 9,91	0061
46	Камера холодильная 1960*2860*2200 КХ 9,91	0062
47	Камера холодильная 1960*2860*2200 КХ 9,91	0063
48	Карниз моторизованный	0098
49	Коммутатор матричный SDI 16*16	0188
50	Коммутатор мультiformатный АВ сигналов в SDI	0190
51	Коммутатор мультiformатный АВ сигналов в SDI	0191
52	Кресло Версаль 117*107*157 FC061-10- ОАК	0193
53	Кресло Версаль 83*78*h157 см FC061-1- ОАК	0196
54	Кресло Версаль 83*78*h157 см FC061-1- ОАК	0197
55	Кресло мягкое	0036
56	Кресло мягкое	0068
57	Кресло мягкое	0069
58	Кресло мягкое кожаное	0035
59	Кресло мягкое кожаное	0071
60	Купольная посудомоечная машина DK 7/2-NP	0030
61	Ледогенератор Brema CB416A	0029
62	Миксер планетарный BM 10	0044
63	Моноблок среднетемп. потолочный SEM009Z001	0045
64	Низкочастотная секция для системы EIDOS 265 LA FLYSUB 15	0100
65	Низкочастотная секция для системы EIDOS 265 LA FLYSUB 15	0162
66	Парогенератор HELO HNS 140 T1 14.0 кВт без пульта управления T1, черный	0101
67	Пароконвектомат CM 101 Plus с душем правая дверь	0047
68	Пароконвектомат SCC 62 CareControlWE	0046
69	Плита 4-х конф. сплошная поверхность MG7ETA77	0026
70	Проектор Christie DWU550-G Fuii HD	0202
71	Проектор Christie DWU550-G Fuii HD	0203
72	Прожектор ROBIN Actor 3	0102
73	Прожектор ROBIN Actor 3	0155
74	Прожектор ROBIN Actor 3	0156
75	Прожектор ROBIN Actor 3	0157
76	Прожектор ROBIN Actor 3	0158

77	Прожектор ROBIN Actor 3	0159
78	Прожектор ROBIN Actor 3	0160
79	Прожектор ROBIN Actor 3	0161
80	Прожектор ROBIN 100 LED Beam	0140
81	Прожектор ROBIN 100 LED Beam	0141
82	Прожектор ROBIN 100 LED Beam	0142
83	Прожектор ROBIN 100 LED Beam	0143
84	Прожектор ROBIN 100 LED Beam	0144
85	Прожектор ROBIN 100 LED Beam	0145
86	Прожектор ROBIN 100 LED Beam	0146
87	Прожектор ROBIN 100 LED Beam	0147
88	Прожектор ROBIN 100 LED Beam	0148
89	Прожектор ROBIN 100 LED Beam	0149
90	Прожектор ROBIN 100 LED Beam	0150
91	Прожектор ROBIN 100 LED Beam	0151
92	Прожектор ROBIN 100 LED Beam	0152
93	Прожектор ROBIN 100 LED Beam	0153
94	Прожектор ROBIN 100 LED Beam	0154
95	Прожектор ROBIN 100 LED Beam	0103
96	Прожектор ROBIN 300 LED Wash	0072
97	Прожектор ROBIN 300 LED Wash	0073
98	Прожектор ROBIN 300 LED Wash	0074
99	Прожектор ROBIN 300 LED Wash	0075
100	Прожектор ROBIN 300 LED Wash	0076
101	Прожектор ROBIN 300 LED Wash	0077
102	Прожектор ROBIN 300 LED Wash	0078
103	Прожектор ROBIN 300 LED Wash	0079
104	Прожектор ROBIN 300 LED Wash	0080
105	Прожектор ROBIN 300 LED Wash	0081
106	Прожектор ROBIN 300 LED Wash	0082
107	Прожектор ROBIN 300 LED Wash	0083
108	Прожектор ROBIN 600 LED Wash	0133
109	Прожектор ROBIN 600 LED Wash	0134
110	Прожектор ROBIN 600 LED Wash	0135
111	Прожектор ROBIN 600 LED Wash	0136
112	Прожектор ROBIN Pointe	0052
113	Прожектор ROBIN Pointe	0053
114	Прожектор ROBIN Pointe	0054
115	Прожектор ROBIN Pointe	0055
116	Прожектор ROBIN Pointe	0056
117	Прожектор ROBIN Pointe	0057
118	Прожектор ROBIN Pointe	0058
119	Профессиональная панель Samsung LED 46* UD46 C-B	0105
120	Профессиональная панель Samsung LED 46* UD46 C-B	0117
121	Профессиональная панель Samsung LED	0118

	46* UD46 C-B	
122	Профессиональная панель Samsung LED 46* UD46 C-B	0119
123	Профессиональная панель Samsung LED 46* UD46 C-B	0120
124	Профессиональная панель Samsung LED 46* UD46 C-B	0121
125	Профессиональная панель Samsung LED 46* UD46 C-B	0128
126	Профессиональная панель Samsung LED 46* UD46 C-B	0129
127	Профессиональная панель Samsung LED 46* UD46 C-B	0130
128	Профессиональная панель Samsung LED 46* UD46 C-B	0131
129	Профессиональная панель Samsung LED 46* UD46 C-B	0132
130	Пульт TitanMobileWing	0086
131	Пульт управления светом TitanMobileConsole	0084
132	Рабочая станция в комплекте KORG TR 88 (PROEL SPL 250 стойка под клавиши с защелкой, двойная рама)	0022
133	Ростовая кукла "Змея"	0025
134	Световое оборудование (пульт управл. сканер)	0015
135	Светодиодный экран 1,952*1,22	0016
136	Сетевой CD проигрыватель DENON DN C 640E2	0106
137	Система видео/аудио регистрации "AvidiysBusibess" в составе (плата вивеозах на 8 кан. плата аудио)	0024
138	Система охранного телевидения	0107
139	Сплит-система BALLU BEL	0108
140	Стол тепловой СТ/К 19/7/8,5 без борта, чертеж 8086-14 05 28-Тхф-СТ	0041
141	Стол холодильный СК 7210 - SP.B без борта	0048
142	Стол холодильный СК 7310 - GN 1/1 борта	0049
143	Стол холодильный СК 7310 - SP.B без борта	0050
144	Стол бильярдный "Титан" 12 фут	0003
145	Стол бильярдный "Титан" 12 фут	0004
146	Стол бильярдный "Титан" 12 фут	0005
147	Стол бильярдный "Титан" 12 фут	0006
148	Стол круглый, раздвижной с интарсией и резьбой	0034
149	Стол холод. для пиццы, 2 двери, дин.охл., PT1200 5 GN1/3+2GN1/6 гранит.пов.,	0195

	1510*800*850мм	
150	Телевизор LCD 55" Samsund UE-55F 6400 (3D.LED.200)	0109
151	Усилитель мощности D4- 3K PWM	0110
152	Усилитель мощности T FIVE PWM	0111
153	Усилитель мощности T FIVE PWM	0115
154	Усилитель мощности T FIVE PWM	0116
155	Цифровой контроллер GENIUS 26	0113
156	Цифровой контроллер для акустических систем GENIUS 24	0114
157	Шкаф морозильный RF710.GN 2/1 700 л	0051
158	Экран проекционный моторизированный (16:9) 300*205 см (VA290*163), 3125*101*105 мм (ДхГхВ)	0192
159	Экран проекционный моторизированный (16:9) 503*283 см	0189
160	Электроагрегат дизельный ПСМ АД200С-Т400-1РТН с электр. подогревателем в автом. блок конт."Север"	0009
161	Электронная ударная установка ROLAND TD9KX с рамой в к-те (VIC FIRTN A MEINL CH33HF TDX MDY CY	0023
162	Тумба-шкаф (коридор)	0001
163	Буфет (коридор)	0002
164	Скамья из декоративного дерева (коридор)	0003
165	Скамья из декоративного дерева (сауна 1)	0004
166	Шкаф (сауна 1)	0005
167	Бар (сауна 1)	0006
168	Стол круглый (сауна 1)	0007
169	Тумба (сауна 1)	0008
170	Стол плетеный (сауна 1)	0009
171	Стул плетеный (сауна 1)	0010
172	Стул плетеный (сауна 1)	0011
173	Стул (сауна 1)	0012
174	Стул (сауна 1)	0013
175	Стул (сауна 1)	0014
176	Стул (сауна 1)	0015
177	Стул (сауна 1)	0016
178	Стул (сауна 1)	0017
179	Стул (сауна 1)	0018
180	Стул (сауна 1)	0019
181	Камин (сауна 1)	0020
182	Бар (сауна 2)	0021
183	Тумба (сауна 2)	0022
184	Мебельный гарнитур: стол, 4 стула (сауна 2)	0023

185	Камин (сауна 2)	0024
186	Мебельный гарнитур: диван, 2 кресла (сауна 2)	0025
187	Мебельный гарнитур: стол, 8 стульев, 2 кресла (сауна 2)	0026
188	Стул плетеный (сауна 2)	0027
189	Стул плетеный (сауна 2)	0028
190	Телевизор Самсунг с приставкой (сауна 2)	0029
191	Шкаф (сауна 2)	0030
192	Телевизор Самсунг с кинотеатром (сауна 1)	0031
193	Стиральная машина (хоз.блок)	0032
194	Стиральная машина (хоз.блок)	0033
195	Гладильная машина (хоз.блок)	0034
196	Стиральная машина (хоз.блок)	0035
197	Сушилка (хоз.блок)	0036
198	Телевизор Самсунг (сауна 4)	0037
199	Бассейн (сауна 4)	0038
200	Мебельный гарнитур: кресло, 2 стула (сауна 4)	0039
201	Шкаф (сауна 4)	0040
202	Телевизор Панасоник (1 этаж входная группа)	0041
203	Тумба-витрина стеклянная (1 этаж входная группа)	0042
204	Диван кожаный, стол (холл)	0043
205	Массажное кресло (холл)	0044
206	Диван кожаный (холл)	0045
207	Телевизор Панасоник (ресторан 1 этаж)	0046
208	Рояль(ресторан 1 этаж)	0047
209	Мебельный комплекс: 7 столов, 22 стула (ресторан (1 этаж)	0048
210	Офисная мебель (1 этаж, кабинет технолога)	0049
211	Офисная мебель: стол, 10 стульев (1 этаж, кабинет гл.бух.)	0050
212	Кресло кожаное (1 этаж, кабинет гл.бух.)	0051
213	Офисная мебель (1 этаж, приемная)	0052
214	Офисная мебель (1 этаж, кабинет бухгалтерии)	0053
215	Прожектор 10 шт. (1 этаж)	0054
216	Скамья декоративная (5 этаж, холл)	0055
217	Мебельный гарнитур из декоративного дерева: барная стойка, шкаф, стол, 10 стульев, 3 столика, 4 кресла (каминный зал)	0056
218	Телевизор Самсунг (каминный зал)	0057
219	Аппаратура караоке (каминный зал)	0058

220	Телевизор LG (малая бильярдная)	0059
221	Описание Камни (малая бильярдная)	0060
222	Мебельный гарнитур: стол, тумба, 12 стульев (малая бильярдная)	0061
223	Мебель кожаная зеленая: диван, 2 кресла (малая бильярдная)	0062
224	Кресло кожаное 4 шт. (бильярдный зал)	0063
225	Диван (бильярдный зал)	0064
226	Диван (бильярдный зал)	0065
227	Диван (бильярдный зал)	0066
228	Диван (бильярдный зал)	0067
229	Камод (ресторан Клюква)	0068
230	Кресло 2 шт. (ресторан Клюква)	0069
231	Стол большой 7 шт. (ресторан Клюква)	0070
232	Стол овальный 3 шт. (ресторан Клюква)	0071
233	Диван 6 шт. (ресторан Клюква)	0072
234	Кресло 2 шт. (ресторан Клюква)	0073
235	Кресло квадратное 5 шт. (ресторан Клюква)	0074
236	Кресло круглое 19 шт. (ресторан Клюква)	0075
237	Телевизор Самсунг (ресторан Клюква)	0076
238	Телевизор Самсунг (ресторан Клюква)	0077
239	Диван полукруглый (вип-комната Галери)	0078
240	Телевизор Панасоник (вип-комната Галери)	0079
241	Стол круглый с подсветкой (Галери 2 этаж)	0080
242	Диван полукруглый (Галери 2 этаж)	0081
243	Диван полукруглый (Галери 2 этаж)	0082
244	Диван полукруглый (Галери 2 этаж)	0083
245	Диван полукруглый (Галери 2 этаж)	0084
246	Диван полукруглый (Галери 2 этаж)	0085
247	Диван полукруглый (Галери 2 этаж)	0086
248	Стол круглый с подсветкой (Галери 2 этаж)	0087
249	Стол круглый с подсветкой (Галери 2 этаж)	0088
250	Стол круглый с подсветкой (Галери 2 этаж)	0089
251	Стол круглый с подсветкой (Галери 2 этаж)	0090
252	Стол круглый с подсветкой (Галери 2 этаж)	0091
253	Стул барный 18 шт. (Галери 2 этаж)	0092
254	Диван черный лаковый (Галери 2 этаж)	0093
255	Диван черный лаковый (Галери 2 этаж)	0094
256	Диван черный лаковый (Галери 2 этаж)	0095
257	Монитор-телевизор (Галери 1 этаж,	0069

	сцена)	
258	Монитор-телевизор (Галери 1 этаж, сцена)	0097
259	Проектор (Галери 1 этаж, сцена)	0098
260	Кресло кожаное (Галери 1 этаж, сцена)	0099
261	Кресло кожаное (Галери 1 этаж, сцена)	0100
262	Телевизор Самсунг (№ 201)	0101
263	Набор мебели: стол, 2 кресла (№ 201)	0102
264	Шкаф (№201)	0103
265	Стол (минибар electronic & classic minibar с-3021/cv-30)(№201)	0104
266	Кровать (№ 201)	0105
267	Шкаф (№202)	0106
268	Стол (минибар electronic & classic minibar с-3021/cv-30) (№202)	0107
269	Кровать (№202)	0108
270	Телевизор Самсунг (№202)	0109
271	Шкаф (203)	0110
272	Кровать (№203)	0111
273	Стол (минибар electronic & classic minibar с-3021/cv-30) (№203)	0112
274	Телевизор Самсунг (№203)	0113
275	Стол (минибар electronic & classic minibar с-3021/cv-30) (№206)	0114
276	Мебельный гарнитур: диван, стол, 2 кресла (№206)	0115
277	Шкаф (№206)	0116
278	Мебельный гарнитур: шкаф, стол, зеркало, пуф (№ 206)	0117
279	Телевизор Самсунг (№206)	0118
280	Телевизор Самсунг (№206)	0119
281	Стол (№206)	0120
282	Кровать (№206)	0121
283	Кровать (№207)	0122
284	Шкаф (№207)	0123
285	Телевизор Самсунг (№207)	0124
286	Стол (минибар electronic & classic minibar с-3021/cv-30) (№207)	0125
287	Шкаф (№208)	0126
288	Мебельный гарнитур белый: диван, стол, 2 кресла (№208)	0127
289	Мебельный гарнитур: шкаф, стол, зеркало, пуф (№208)	0128
290	Телевизор Самсунг (№208)	0129
291	Стол (минибар electronic & classic minibar с-3021/cv-30) (№208)	0130
292	Телевизор Самсунг (№208)	0131
293	Стол (№208)	0132
294	Кровать (№208)	0133

295	Шкаф (№210)	0134
296	Стол (минибар electronic & classic minibar с-3021/cv-30) (№210)	0135
297	Телевизор Самсунг (№210)	0136
298	Кровать (№ 210)	0137
299	Шкаф (№209)	0138
300	Стол (минибар electronic & classic minibar с-3021/cv-30) (№209)	0139
301	Телевизор Самсунг (№209)	0140
302	Кровать (№209)	0141
303	Шкаф (№217)	0142
304	Мебельный гарнитур: тумба, зеркало) (№217)	0143
305	Мебельный гарнитур: стол, 4 стула (№217)	0144
306	Мебельный гарнитур розовый : диван, стол, 2 кресла (№217)	0145
307	Телевизор Самсунг (№217)	0146
308	Тумба под телевизор (№217)	0147
309	Мебельный гарнитур: шкаф, стол, кресло кожаное (№217)	0148
310	Телевизор Самсунг (№217)	0149
311	Тумба под телевизор (№217)	0150
312	Кровать (№217)	0151
313	Мебельный гарнитур: стол, 2 кресла (№301)	0152
314	Телевизор Самсунг (№301)	0153
315	Стол (минибар electronic & classic minibar с-3021/cv-30) (№301)	0154
316	Кровать (№301)	0155
317	Шкаф (№301)	0156
318	Шкаф (№310)	0157
319	Стол (минибар electronic & classic minibar с-3021/cv-30) (№310)	0158
320	Мебельный гарнитур: стол, кресло, 2 пуфа (№310)	0159
321	Телевизор Самсунг (№310)	0160
322	Кровать (№310)	0161
323	Шкаф (№312)	0162
324	Стол (минибар electronic & classic minibar с-3021/cv-30) (№312)	0163
325	Мебельный гарнитур: стол, диван, пуф (№312)	0164
326	Телевизор Самсунг (№312)	0165
327	Кровать (№312)	0166
328	Шкаф (№311)	0167
329	Кровать (№311)	0168
330	Телевизор Самсунг (№311)	0169
331	Стол (минибар electronic & classic minibar	0170

	с-3021/cv-30) (№311)	
332	Шкаф (№317)	0171
333	Мебельный гарнитур: стол, диван, 2 кресла (№317)	0172
334	Стол (минибар electronic & classic minibar с-3021/cv-30) (№317)	0173
335	Телевизор Самсунг (№317)	0174
336	Телевизор Самсунг (№ 317)	0175
337	Кровать (№317)	0176
338	Стол (минибар electronic & classic minibar с-3021/cv-30) (№317)	0177
339	Шкаф (№ 319)	0178
340	Телевизор Самсунг (№319)	0179
341	Стол (минибар electronic & classic minibar с-3021/cv-30) (№ 319)	0180
342	Кровать (№319)	0181
343	Шкаф (№212)	0186
344	Кровать (№212)	0187
345	Телевизор Самсунг(№212)	0188
346	Стол (минибар electronic & classic minibar с-3021/cv-30) (№212)	0189
347	Шкаф (№309)	0190
348	Кровать (№309)	0191
349	Телевизор Самсунг (№309)	0192
350	Стол (минибар electronic & classic minibar с-3021/cv-30) (№309)	0193
351	Шкаф (№315)	0194
352	Телевизор Самсунг (№315)	0195
353	Стол (минибар electronic & classic minibar с-3021/cv-30) (№315)	0196
354	Кровать (№315)	0197
355	Шкаф (№316)	0198
356	Кровать (№316)	0199
357	Телевизор Самсунг (№316)	0200
358	Стол (минибар electronic & classic minibar с-3021/cv-30) (№ 316)	0201
359	Шкаф (№305)	0206
360	Телевизор Самсунг (№305)	0207
361	Стол (минибар electronic & classic minibar с-3021/cv-30) (№305)	0208
362	Кровать (№305)	0209
363	Шкаф (№307)	0210
364	Телевизор Самсунг (№307)	0211
365	Стол (минибар electronic & classic minibar с-3021/cv-30) (№307)	0212
366	Кровать (№307)	0213
367	Шкаф (№ 314)	0214
368	Телевизор Самсунг (№314)	0215

369	Стол (минибар electronic & classic minibar с-3021/cv-30) (№314)	0216
370	Кровать (№314)	0217
371	Шкаф (№306)	0218
372	Телевизор Самсунг (№306)	0219
373	Стол (минибар electronic & classic minibar с-3021/cv-30) (№306)	0220
374	Кровать (№306)	0221
375	Шкаф (№304)	0222
376	Телевизор Самсунг (№304)	0223
377	Стол (минибар electronic & classic minibar с-3021/cv-30) (№304)	0224
378	Кровать (№304)	0225
379	Шкаф (№302)	0226
380	Телевизор Самсунг (№302)	0227
381	Стол (минибар electronic & classic minibar с-3021/cv-30) (№302)	0228
382	Кровать (№302)	0229
383	Шкаф (№204)	0230
384	Телевизор Самсунг (№204)	0231
385	Стол (минибар electronic & classic minibar с-3021/cv-30) (№204)	0232
386	Кровать (№204)	0233
387	Шкаф (№205)	0234
388	Телевизор Самсунг (№205)	0235
389	Стол (№205)	0236
390	Кровать (№205)	0237
391	Шкаф (№215)	0238
392	Телевизор Самсунг (№215)	0239
393	Стол (минибар electronic & classic minibar с-3021/cv-30) (№215)	0240
394	Кровать (№215)	0241
395	Посудомоечная машина (1 этаж)	0246
396	Холодильник (мясной цех, 1 этаж)	0247
397	Вакуумная машина (мясной цех, 1 этаж)	0248
398	Мясорубка (мясной цех, 1 этаж)	0249
399	Стол разделочный металлический (мясной цех, 1 этаж)	0250
400	Стол разделочный металлический (мясной цех, 1 этаж)	0251
401	Стол с подогревом (горячий цех, 1 этаж)	0252
402	Стол холодильный (горячий цех, 1 этаж)	0253
403	Плита 4-х комфорочная (горячий цех, 1 этаж)	0254
404	Пароконвектомат «АБАТ» (горячий цех, 1 этаж)	0255
405	Стол разделки (горячий цех, 1 этаж)	0256
406	Холодильный шкаф (холодный цех, 1 этаж)	0257

407	Стол холодильный (холодный цех, 1 этаж)	0258
408	Стол холодильный (холодный цех, 1 этаж)	0259
409	Шокер (1 этаж)	0300
410	Шкаф морозильный (1 этаж)	0301
411	Этажерка для посуды (1 этаж)	0302
412	Стол холодильный (5 этаж)	0303
413	Плита 4-х комфорчная «АБАТ» (5 этаж)	0304
414	Стол холодильный (5 этаж)	0305
415	Шкаф морозильный (5 этаж)	0306
416	Стол морозильный (5 этаж)	0307
417	Шкаф (№211)	0308
418	Телевизор Самсунг (№ 211)	0309
419	Стол (№ 211)	0310
420	Кровать (№ 211)	0311
421	Шкаф (№ 308)	0312
422	Телевизор Самсунг (№ 308)	0313
423	Стол (№ 308)	0314
424	Кровать (№ 308)	0315
425	Шкаф (№ 303)	0316
426	Телевизор Самсунг (№ 303)	0317
427	Стол (№ 303)	0318
428	Кровать (№ 303)	0319

ПРОДАВЕЦ:

Общество с ограниченной ответственностью "КАПИТАЛ ИНВЕСТ"
 Номер счёта: 40702810501300025674,
 ИНН: 8602204800, КПП: 860201001,
 Банк: АО «АЛЬФА-БАНК»,
 Кор/с: 30101810200000000593,
 БИК: 044525593

Конкурсный управляющий
 С.А. Михалап

ПОКУПАТЕЛЬ:

Общество с ограниченной ответственностью
 "Техно Интеллект"
 Номер счёта: 40702810638310001508
 ИНН 8602278061, КПП 860201001
 Банк: Филиал «Екатеринбургский» АО
 «АЛЬФА-БАНК»
 Кор/с: 30101810100000000964
 БИК: 046577964

Генеральный директор
 А.И. Игошев

Акт приема-передачи
к договору № РАД-304704 купли-продажи от 11.10.2022

г. Сургут
«14» ноября 2022

Общество с ограниченной ответственностью «Капитал инвест» (ОГРН 1138602009996, ИНН 8602204800, дата регистрации: 17.06.2013, место нахождения: 628414, Ханты-Мансийский Автономный Округ - Югра, г. Сургут, ул. Крылова, д. 23/1, в лице конкурсного управляющего Михаласа Сергея Анатольевича, действующего на основании Решения Арбитражного суда Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 19.02.2021 по делу А75-11548/2018, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью "ТЕХНО ИНТЕЛЛЕКТ", в лице Генерального директора Игошева Антона Игоревича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

В соответствии с условиями договора № РАД-304704 купли-продажи от 11.10.2022, Продавец передал в собственность, а Покупатель принял в собственность следующее имущество:

№ п/п	Наименование	Инвентарный номер/кадастровый номер
Недвижимое имущество, расположенное по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г Сургут, ул Крылова, д 23/1		
1	нежилое здание, пл. 3 525,7 кв.м., кадастровый (здание гостиничного комплекса)	86:10:0101228:403
2	нежилое здание, пл. 472,9 кв.м., кадастровый (пристрой к зданию гостиничного комплекса)	86:10:0101228:427
3	земельный участок, пл. 2090,0 кв.м., кадастровый, с разрешенным использованием под гостиничный комплекс «Медвежий угол»	86:10:0101229:7
4	Бассейн	№0000000096
5	Лифт оборуд.468 R301112 (2 пас.и 1 грузов.)	0018
Движимое имущество, расположенное по адресу Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г Сургут, ул Крылова, д 23/1		
1	AlinHeath iDR-32 Цифровой микшерный модуль	0087
2	AlinHeath iLIVE-T80 Контрольная консоль 8 лин. входов,8 лин.вых.	0088
3	AlinHeath XDR-16 Модуль дополнительных входов,выходов	0089
4	EIDOS 118 S Секция низких частот	0090
5	EIDOS 118 S Секция низких частот	0170
6	YMANA RIO3224-D цифровое устройство input/output	0093
7	YMANA CL3 цифровой микшерный пункт	0091

8	УМАНА MBCL индикатор уровня для цифровых пультов	0092
9	Активный монитор сцены iSM 112	0168
10	Активный монитор сцены iSM 112	0169
11	Активный монитор сцены iSM 115	0095
12	Активный монитор сцены iSM 115	0166
13	Балдахин	0207
14	Барная стойка с барным потолком арт. 04	0031
15	Буфет(комод) деревянный с 25 выдвижными ящиками 202*55*95	0174
16	Видеопульт SDI/HDMI проф.вещательный свитчер,8 видеовходов,8 выходов	0175
17	Генератор тумана Tour-Hazer II-S	0085
18	Грузовой подъемник ПГ-М/В(У)-1000-14,85 с сетчатым ограждением	0203
19	Двухполосная акустическая система MIRRA II	0176
20	Двухполосная акустическая система MIRRA II	0177
21	Двухполосная акустическая система MIRRA II	0178
22	Двухполосная акустическая система MIRRA II	0179
23	Двухполосная акустическая система DVS 8	0163
24	Двухполосная акустическая система DVS 8	0164
25	Двухполосная акустическая система DVS 8	0165
26	Диван Ella. арт:10190/11336	0171
27	Диван Palermo. арт: 9603/10587	0172
28	Диван Palermo. арт: 9603/10587	0173
29	Диван Денмарк 160*75*75 FC4315-OAK	0180
30	Диван Денмарк 160*75*75 FC4315-OAK	0181
31	Диван Денмарк 160*75*75 FC4315-OAK	0182
32	Диван Денмарк 160*75*75 FC4315-OAK	0183
33	Диван Денмарк 160*75*75 FC4315-OAK	0184
34	Диван Денмарк 160*75*75 FC4315-OAK	0185
35	Диван Денмарк 160*93*60/S48 Denmark 160Диван Денмарк	0209
36	Диван Денмарк 160*93*60/S48 Denmark 160	0210
37	Диван Денмарк 160*93*60S48 Denmark 160	0186
38	Диван Денмарк 160*93*60S48 Denmark 160	0187
39	Диван мягкий не раскладной арт. 6656.02	0038
40	Диван мягкий не раскладной угловой арт. 6656.04	0039
41	Диван мягкий не раскладной арт. 6656.01	0037
42	Жарочная поверхность MG7EFTA77LR	0027
43	Жарочная поверхность MG7EFTA77LR	0028
44	Камера холодильная 1960*2860*2200 KX 9,91	0060
45	Камера холодильная 1960*2860*2200 KX 9,91	0061
46	Камера холодильная 1960*2860*2200 KX 9,91	0062
47	Камера холодильная 1960*2860*2200 KX 9,91	0063

48	Карниз моторизованный	0098
49	Коммутатор матричный SDI 16*16	0188
50	Коммутатор мультiformатный АВ сигналов в SDI	0190
51	Коммутатор мультiformатный АВ сигналов в SDI	0191
52	Кресло Версаль 117*107*157 FC061-10-OAK	0193
53	Кресло Версаль 83*78*h157 см FC061-1-OAK	0196
54	Кресло Версаль 83*78*h157 см FC061-1-OAK	0197
55	Кресло мягкое	0036
56	Кресло мягкое	0068
57	Кресло мягкое	0069
58	Кресло мягкое кожаное	0035
59	Кресло мягкое кожаное	0071
60	Купольная посудомоечная машина DK 7/2- NP	0030
61	Ледогенератор Brema CB416A	0029
62	Миксер планетарный BM 10	0044
63	Моноблок среднетемп. потолочный SEM009Z001	0045
64	Низкочастотная секция для системы EIDOS 265 LA FLYSUB 15	0100
65	Низкочастотная секция для системы EIDOS 265 LA FLYSUB 15	0162
66	Парогенератор HELO HNS 140 T1 14.0 кВт без пульта управления T1, черный	0101
67	Пароконвектомат CM 101 Plus с душем правая дверь	0047
68	Пароконвектомат SCC 62 CareControlWE	0046
69	Плита 4-х конф. сплошная поверхность MG7ETA77	0026
70	Проектор Christie DWU550-G Fuii HD	0202
71	Проектор Christie DWU550-G Fuii HD	0203
72	Прожектор ROBIN Actor 3	0102
73	Прожектор ROBIN Actor 3	0155
74	Прожектор ROBIN Actor 3	0156
75	Прожектор ROBIN Actor 3	0157
76	Прожектор ROBIN Actor 3	0158
77	Прожектор ROBIN Actor 3	0159
78	Прожектор ROBIN Actor 3	0160
79	Прожектор ROBIN Actor 3	0161
80	Прожектор ROBIN 100 LED Beam	0140
81	Прожектор ROBIN 100 LED Beam	0141
82	Прожектор ROBIN 100 LED Beam	0142
83	Прожектор ROBIN 100 LED Beam	0143
84	Прожектор ROBIN 100 LED Beam	0144
85	Прожектор ROBIN 100 LED Beam	0145
86	Прожектор ROBIN 100 LED Beam	0146
87	Прожектор ROBIN 100 LED Beam	0147
88	Прожектор ROBIN 100 LED Beam	0148

89	Прожектор ROBIN 100 LED Beam	0149
90	Прожектор ROBIN 100 LED Beam	0150
91	Прожектор ROBIN 100 LED Beam	0151
92	Прожектор ROBIN 100 LED Beam	0152
93	Прожектор ROBIN 100 LED Beam	0153
94	Прожектор ROBIN 100 LED Beam	0154
95	Прожектор ROBIN 100 LED Beam	0103
96	Прожектор ROBIN 300 LED Wash	0072
97	Прожектор ROBIN 300 LED Wash	0073
98	Прожектор ROBIN 300 LED Wash	0074
99	Прожектор ROBIN 300 LED Wash	0075
100	Прожектор ROBIN 300 LED Wash	0076
101	Прожектор ROBIN 300 LED Wash	0077
102	Прожектор ROBIN 300 LED Wash	0078
103	Прожектор ROBIN 300 LED Wash	0079
104	Прожектор ROBIN 300 LED Wash	0080
105	Прожектор ROBIN 300 LED Wash	0081
106	Прожектор ROBIN 300 LED Wash	0082
107	Прожектор ROBIN 300 LED Wash	0083
108	Прожектор ROBIN 600 LED Wash	0133
109	Прожектор ROBIN 600 LED Wash	0134
110	Прожектор ROBIN 600 LED Wash	0135
111	Прожектор ROBIN 600 LED Wash	0136
112	Прожектор ROBIN Pointe	0052
113	Прожектор ROBIN Pointe	0053
114	Прожектор ROBIN Pointe	0054
115	Прожектор ROBIN Pointe	0055
116	Прожектор ROBIN Pointe	0056
117	Прожектор ROBIN Pointe	0057
118	Прожектор ROBIN Pointe	0058
119	Профессиональная панель Samsung LED 46* UD46 C-B	0105
120	Профессиональная панель Samsung LED 46* UD46 C-B	0117
121	Профессиональная панель Samsung LED 46* UD46 C-B	0118
122	Профессиональная панель Samsung LED 46* UD46 C-B	0119
123	Профессиональная панель Samsung LED 46* UD46 C-B	0120
124	Профессиональная панель Samsung LED 46* UD46 C-B	0121
125	Профессиональная панель Samsung LED 46* UD46 C-B	0128
126	Профессиональная панель Samsung LED 46* UD46 C-B	0129
127	Профессиональная панель Samsung LED 46* UD46 C-B	0130
128	Профессиональная панель Samsung LED 46* UD46 C-B	0131

129	Профессиональная панель Samsung LED 46* UD46 C-B	0132
130	Пульт TitanMobileWing	0086
131	Пульт управления светом TitanMobileConsole	0084
132	Рабочая станция в комплекте KORG TR 88 (PROEL SPL 250 стойка под клавиши с защелкой, двойная рама)	0022
133	Ростовая кукла "Змея"	0025
134	Световое оборудование (пульт управл.сканер)	0015
135	Светодиодный экран 1,952*1,22	0016
136	Сетевой CD проигрыватель DENON DN C 640E2	0106
137	Система видео/аудио регистрации "AvidiysBusibess" в составе (плата вивеозах на 8 кан.плата аудио)	0024
138	Система охранного телевидения	0107
139	Сплит-система BALLU BEL	0108
140	Стол тепловой СТ/К 19/7/8,5 без борта, чертеж 8086-14 05 28-Тхф-СТ	0041
141	Стол холодильный СК 7210 - SP.B без борта	0048
142	Стол холодильный СК 7310 - GN 1/1 борта	0049
143	Стол холодильный СК 7310 - SP.B без борта	0050
144	Стол бильярдный "Титан" 12 фут	0003
145	Стол бильярдный "Титан" 12 фут	0004
146	Стол бильярдный "Титан" 12 фут	0005
147	Стол бильярдный "Титан" 12 фут	0006
148	Стол круглый, раздвижной с интарсией и резьбой	0034
149	Стол холод. для пиццы, 2 двери, дин.охл., PT1200 5 GN1/3+2GN1/6 гранит.пов., 1510*800*850мм	0195
150	Телевизор LCD 55" Samsund UE-55F 6400 (3D.LED.200	0109
151	Усилитель мощности D4- 3K PWM	0110
152	Усилитель мощности T FIVE PWM	0111
153	Усилитель мощности T FIVE PWM	0115
154	Усилитель мощности T FIVE PWM	0116
155	Цифровой контроллер GENIUS 26	0113
156	Цифровой контроллер для акустических систем GENIUS 24	0114
157	Шкаф морозильный RF710.GN 2/1 700 л	0051
158	Экран проекционный моторизированный (16:9) 300*205 см (VA290*163), 3125*101*105 мм (ДхГхВ)	0192
159	Экран проекционный моторизированный (16:9) 503*283 см	0189
160	Электроагрегат дизельный ПСМ АД200С- Т400-1РTH с электр. подогревателем в автом. блок конт."Север"	0009
161	Электронная ударная установка ROLAND TD9KX с рамой в к-те (VIC FIRTN A MEINL	0023

	CH33HF TDX MDY CY	
162	Тумба-шкаф (коридор)	0001
163	Буфет (коридор)	0002
164	Скамья из декоративного дерева (коридор)	0003
165	Скамья из декоративного дерева (сауна 1)	0004
166	Шкаф (сауна 1)	0005
167	Бар (сауна 1)	0006
168	Стол круглый (сауна 1)	0007
169	Тумба (сауна 1)	0008
170	Стол плетеный (сауна 1)	0009
171	Стул плетеный (сауна 1)	0010
172	Стул плетеный (сауна 1)	0011
173	Стул (сауна 1)	0012
174	Стул (сауна 1)	0013
175	Стул (сауна 1)	0014
176	Стул (сауна 1)	0015
177	Стул (сауна 1)	0016
178	Стул (сауна 1)	0017
179	Стул (сауна 1)	0018
180	Стул (сауна 1)	0019
181	Камин (сауна 1)	0020
182	Бар (сауна 2)	0021
183	Тумба (сауна 2)	0022
184	Мебельный гарнитур: стол, 4 стула (сауна 2)	0023
185	Камин (сауна 2)	0024
186	Мебельный гарнитур: диван, 2 кресла (сауна 2)	0025
187	Мебельный гарнитур: стол, 8 стульев, 2 кресла (сауна 2)	0026
188	Стул плетеный (сауна 2)	0027
189	Стул плетеный (сауна 2)	0028
190	Телевизор Самсунг с приставкой (сауна 2)	0029
191	Шкаф (сауна 2)	0030
192	Телевизор Самсунг с кинотеатром (сауна 1)	0031
193	Стиральная машина (хоз.блок)	0032
194	Стиральная машина (хоз.блок)	0033
195	Гладильная машина (хоз.блок)	0034
196	Стиральная машина (хоз.блок)	0035
197	Сушилка (хоз.блок)	0036
198	Телевизор Самсунг (сауна 4)	0037
199	Бассейн (сауна 4)	0038
200	Мебельный гарнитур: кресло, 2 стула (сауна 4)	0039
201	Шкаф (сауна 4)	0040
202	Телевизор Панасоник (1 этаж входная группа)	0041
203	Тумба-витрина стеклянная (1 этаж входная группа)	0042

204	Диван кожаный, стол (холл)	0043
205	Массажное кресло (холл)	0044
206	Диван кожаный (холл)	0045
207	Телевизор Панасоник (ресторан 1 этаж)	0046
208	Рояль(ресторан 1 этаж)	0047
209	Мебельный комплекс: 7 столов, 22 стула (ресторан (1 этаж))	0048
210	Офисная мебель (1 этаж, кабинет технолога)	0049
211	Офисная мебель: стол, 10 стульев (1 этаж, кабинет гл.бух.)	0050
212	Кресло кожаное (1 этаж, кабинет гл.бух.)	0051
213	Офисная мебель (1 этаж, приемная)	0052
214	Офисная мебель (1 этаж, кабинет бухгалтерии)	0053
215	Прожектор 10 шт. (1 этаж)	0054
216	Скамья декоративная (5 этаж, холл)	0055
217	Мебельный гарнитур из декоративного дерева: барная стойка, шкаф, стол, 10 стульев, 3 столика, 4 кресла (каминный зал)	0056
218	Телевизор Самсунг (каминный зал)	0057
219	Аппаратура караоке (каминный зал)	0058
220	Телевизор LG (малая бильярдная)	0059
221	Камин (малая бильярдная)	0060
222	Мебельный гарнитур: стол, тумба, 12 стульев (малая бильярдная)	0061
223	Мебель кожаная зеленая: диван, 2 кресла (малая бильярдная)	0062
224	Кресло кожаное 4 шт. (бильярдный зал)	0063
225	Диван (бильярдный зал)	0064
226	Диван (бильярдный зал)	0065
227	Диван (бильярдный зал)	0066
228	Диван (бильярдный зал)	0067
229	Камод (ресторан Клюква)	0068
230	Кресло 2 шт. (ресторан Клюква)	0069
231	Стол большой 7 шт. (ресторан Клюква)	0070
232	Стол маленький 3 шт. (ресторан Клюква)	0071
233	Диван 6 шт. (ресторан Клюква)	0072
234	Кресло 2 шт. (ресторан Клюква)	0073
235	Кресло квадратное 5 шт. (ресторан Клюква)	0074
236	Кресло круглое 19 шт. (ресторан Клюква)	0075
237	Телевизор Самсунг (ресторан Клюква)	0076
238	Телевизор Самсунг (ресторан Клюква)	0077
239	Диван полукруглый (вип- комната Галери)	0078
240	Телевизор Панасоник (вип-комната Галери)	0079
241	Стол круглый с подсветкой (Галери 2 этаж)	0080
242	Диван полукруглый (Галери 2 этаж)	0081
243	Диван полукруглый (Галери 2 этаж)	0082
244	Диван полукруглый (Галери 2 этаж)	0083
245	Диван полукруглый (Галери 2 этаж)	0084

246	Диван полукруглый (Галери 2 этаж)	0085
247	Диван полукруглый (Галери 2 этаж)	0086
248	Стол круглый с подсветкой (Галери 2 этаж)	0087
249	Стол круглый с подсветкой (Галери 2 этаж)	0088
250	Стол круглый с подсветкой (Галери 2 этаж)	0089
251	Стол круглый с подсветкой (Галери 2 этаж)	0090
252	Стол круглый с подсветкой (Галери 2 этаж)	0091
253	Стул барный 18 шт. (Галери 2 этаж)	0092
254	Диван черный лаковый (Галери 2 этаж)	0093
255	Диван черный лаковый (Галери 2 этаж)	0094
256	Диван черный лаковый (Галери 2 этаж)	0095
257	Монитор-телевизор (Галери 1 этаж, сцена)	0069
258	Монитор-телевизор (Галери 1 этаж, сцена)	0097
259	Проектор (Галери 1 этаж, сцена)	0098
260	Кресло кожаное (Галери 1 этаж, сцена)	0099
261	Кресло кожаное (Галери 1 этаж, сцена)	0100
262	Телевизор Самсунг (№ 201)	0101
263	Набор мебели: стол, 2 кресла (№ 201)	0102
264	Шкаф (№201)	0103
265	Стол (минибар electronic & classic minibar c-3021/cv-30)(№201)	0104
266	Кровать (№ 201)	0105
267	Шкаф (№202)	0106
268	Стол (минибар electronic & classic minibar c-3021/cv-30) (№202)	0107
269	Кровать (№202)	0108
270	Телевизор Самсунг (№202)	0109
271	Шкаф (203)	0110
272	Кровать (№203)	0111
273	Стол (минибар electronic & classic minibar c-3021/cv-30) (№203)	0112
274	Телевизор Самсунг (№203)	0113
275	Стол (минибар electronic & classic minibar c-3021/cv-30) (№206)	0114
276	Мебельный гарнитур: диван, стол, 2 кресла (№206)	0115
277	Шкаф (№206)	0116
278	Мебельный гарнитур: шкаф, стол, зеркало, пуф (№ 206)	0117
279	Телевизор Самсунг (№206)	0118
280	Телевизор Самсунг (№206)	0119
281	Стол (№206)	0120
282	Кровать (№206)	0121
283	Кровать (№207)	0122
284	Шкаф (№207)	0123
285	Телевизор Самсунг (№207)	0124
286	Стол (минибар electronic & classic minibar c-3021/cv-30) (№207)	0125
287	Шкаф (№208)	0126

288	Мебельный гарнитур белый: диван, стол, 2 кресла (№208)	0127
289	Мебельный гарнитур: шкаф, стол, зеркало, пуф (№208)	0128
290	Телевизор Самсунг (№208)	0129
291	Стол (минибар electronic & classic minibar c-3021/cv-30) (№208)	0130
292	Телевизор Самсунг (№208)	0131
293	Стол (№208)	0132
294	Кровать (№208)	0133
295	Шкаф (№210)	0134
296	Стол (минибар electronic & classic minibar c-3021/cv-30) (№210)	0135
297	Телевизор Самсунг (№210)	0136
298	Кровать (№ 210)	0137
299	Шкаф (№209)	0138
300	Стол (минибар electronic & classic minibar c-3021/cv-30) (№209)	0139
301	Телевизор Самсунг (№209)	0140
302	Кровать (№209)	0141
303	Шкаф (№217)	0142
304	Мебельный гарнитур: тумба, зеркало (№217)	0143
305	Мебельный гарнитур: стол, 4 стула (№217)	0144
306	Мебельный гарнитур розовый : диван, стол, 2 кресла (№217)	0145
307	Телевизор Самсунг (№217)	0146
308	Тумба под телевизор (№217)	0147
309	Мебельный гарнитур: шкаф, стол, кресло кожаное (№217)	0148
310	Телевизор Самсунг (№217)	0149
311	Тумба под телевизор (№217)	0150
312	Кровать (№217)	0151
313	Мебельный гарнитур: стол, 2 кресла (№301)	0152
314	Телевизор Самсунг (№301)	0153
315	Стол (минибар electronic & classic minibar c-3021/cv-30) (№301)	0154
316	Кровать (№301)	0155
317	Шкаф (№301)	0156
318	Шкаф (№310)	0157
319	Стол (минибар electronic & classic minibar c-3021/cv-30) (№310)	0158
320	Мебельный гарнитур: стол, кресло, 2 пуфа (№310)	0159
321	Телевизор Самсунг (№310)	0160
322	Кровать (№310)	0161
323	Шкаф (№312)	0162
324	Стол (минибар electronic & classic minibar c-3021/cv-30) (№312)	0163
325	Мебельный гарнитур: стол, диван, пуф (№312)	0164
326	Телевизор Самсунг (№312)	0165

327	Кровать (№312)	0166
328	Шкаф (№311)	0167
329	Кровать (№311)	0168
330	Телевизор Самсунг (№311)	0169
331	Стол (минибар electronic & classic minibar c-3021/cv-30) (№311)	0170
332	Шкаф (№317)	0171
333	Мебельный гарнитур: стол, диван, 2 кресла (№317)	0172
334	Стол (минибар electronic & classic minibar c-3021/cv-30) (№317)	0173
335	Телевизор Самсунг (№317)	0174
336	Телевизор Самсунг (№ 317)	0175
337	Кровать (№317)	0176
338	Стол (минибар electronic & classic minibar c-3021/cv-30) (№317)	0177
339	Шкаф (№ 319)	0178
340	Телевизор Самсунг (№319)	0179
341	Стол (минибар electronic & classic minibar c-3021/cv-30) (№ 319)	0180
342	Кровать (№319)	0181
343	Шкаф (№212)	0186
344	Кровать (№212)	0187
345	Телевизор Самсунг(№212)	0188
346	Стол (минибар electronic & classic minibar c-3021/cv-30) (№212)	0189
347	Шкаф (№309)	0190
348	Кровать (№309)	0191
349	Телевизор Самсунг (№309)	0192
350	Стол (минибар electronic & classic minibar c-3021/cv-30) (№309)	0193
351	Шкаф (№315)	0194
352	Телевизор Самсунг (№315)	0195
353	Стол (минибар electronic & classic minibar c-3021/cv-30) (№315)	0196
354	Кровать (№315)	0197
355	Шкаф (№316)	0198
356	Кровать (№316)	0199
357	Телевизор Самсунг (№316)	0200
358	Стол (минибар electronic & classic minibar c-3021/cv-30) (№ 316)	0201
359	Шкаф (№305)	0206
360	Телевизор Самсунг (№305)	0207
361	Стол (минибар electronic & classic minibar c-3021/cv-30) (№305)	0208
362	Кровать (№305)	0209
363	Шкаф (№307)	0210
364	Телевизор Самсунг (№307)	0211
365	Стол (минибар electronic & classic minibar c-3021/cv-30) (№307)	0212

366	Кровать (№307)	0213
367	Шкаф (№ 314)	0214
368	Телевизор Самсунг (№314)	0215
369	Стол (минибар electronic & classic minibar c-3021/cv-30) (№314)	0216
370	Кровать (№314)	0217
371	Шкаф (№306)	0218
372	Телевизор Самсунг (№306)	0219
373	Стол (минибар electronic & classic minibar c-3021/cv-30) (№306)	0220
374	Кровать (№306)	0221
375	Шкаф (№304)	0222
376	Телевизор Самсунг (№304)	0223
377	Стол (минибар electronic & classic minibar c-3021/cv-30) (№304)	0224
378	Кровать (№304)	0225
379	Шкаф (№302)	0226
380	Телевизор Самсунг (№302)	0227
381	Стол (минибар electronic & classic minibar c-3021/cv-30) (№302)	0228
382	Кровать (№302)	0229
383	Шкаф (№204)	0230
384	Телевизор Самсунг (№204)	0231
385	Стол (минибар electronic & classic minibar c-3021/cv-30) (№204)	0232
386	Кровать (№204)	0233
387	Шкаф (№205)	0234
388	Телевизор Самсунг (№205)	0235
389	Стол (№205)	0236
390	Кровать (№205)	0237
391	Шкаф (№215)	0238
392	Телевизор Самсунг (№215)	0239
393	Стол (минибар electronic & classic minibar c-3021/cv-30) (№215)	0240
394	Кровать (№215)	0241
395	Посудомоечная машина (1 этаж)	0246
396	Холодильник (мясной цех, 1 этаж)	0247
397	Вакуумная машина (мясной цех, 1 этаж)	0248
398	Мясорубка (мясной цех, 1 этаж)	0249
399	Стол разделочный металлический (мясной цех, 1 этаж)	0250
400	Стол разделочный металлический (мясной цех, 1 этаж)	0251
401	Стол с подогревом (горячий цех, 1 этаж)	0252
402	Стол холодильный (горячий цех, 1 этаж)	0253
403	Плита 4-х комфорочная (горячий цех, 1 этаж)	0254
404	Пароконвектомат «АБАТ» (горячий цех, 1 этаж)	0255
405	Стол разделки (горячий цех, 1 этаж)	0256
406	Холодильный шкаф (холодный цех, 1 этаж)	0257

407	Стол холодильный (холодный цех, 1 этаж)	0258
408	Стол холодильный (холодный цех, 1 этаж)	0259
409	Шокер (1 этаж)	0300
410	Шкаф морозильный (1 этаж)	0301
411	Этажерка для посуды (1 этаж)	0302
412	Стол холодильный (5 этаж)	0303
413	Плита 4-х комфорчная «АБАТ» (5 этаж)	0304
414	Стол холодильный (5 этаж)	0305
415	Шкаф морозильный (5 этаж)	0306
416	Стол морозильный (5 этаж)	0307
417	Шкаф (№211)	0308
418	Телевизор Самсунг (№ 211)	0309
419	Стол (№ 211)	0310
420	Кровать (№ 211)	0311
421	Шкаф (№ 308)	0312
422	Телевизор Самсунг (№ 308)	0313
423	Стол (№ 308)	0314
424	Кровать (№ 308)	0315
425	Шкаф (№ 303)	0316
426	Телевизор Самсунг (№ 303)	0317
427	Стол (№ 303)	0318
428	Кровать (№ 303)	0319

Риск случайной гибели или случайного повреждения имущества переходит на Покупателя с момента подписания настоящего Акта.

Настоящий акт составлен в трех экземплярах, один из которых предоставляется в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу, по экземпляру остается у сторон.

Претензий к количеству и качеству передаваемого имущества на момент подписания настоящего Акта приема-передачи у Покупателя нет.

ПРОДАВЕЦ:

Общество с ограниченной ответственностью
"КАПИТАЛ ИНВЕСТ"

Номер счёта: 40702810501300025674,

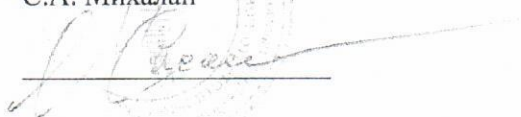
ИНН: 8602204800, КПП: 860201001,

Банк: АО «АЛЬФА-БАНК»,

Кор/с: 30101810200000000593,

БИК: 044525593

Конкурсный управляющий
С.А. Михалап



ПОКУПАТЕЛЬ:

Общество с ограниченной ответственностью
"Техно Интеллект"

Номер счёта: 40702810638310001508

ИНН 8602278061, КПП 860201001

Банк: Филиал «Екатеринбургский АО «АЛЬФА-БАНК»

Кор/с: 30101810100000000964

БИК: 046577964

Генеральный директор
А.И. Игошев

